



УРБАНИСТИЧКИ
ЗАВОД
БЕОГРАДА



УРБАНИСТИЧКИ ЗАВОД БЕОГРАДА
ЈАВНО УРБАНИСТИЧКО ПРЕДУЗЕЋЕ

Бр. 400-1675/20

Датум: 15. ДЕС 2020.
БЕОГРАД, Бул. деспота Стефана 56

ПРОГРАМ ПОСЛОВАЊА УРБАНИСТИЧКОГ ЗАВОДА БЕОГРАДА ЈУП ЗА 2021. ГОДИНУ

пословно име: УРБАНИСТИЧКИ ЗАВОД БЕОГРАДА ЈУП
седиште: Београд, Булевар деспота Стефана 56
претежна делатност: Архитектонска делатност
матични број: 172 39 139
ПИБ: 100037991
ЈБК: 81458
надлежни орган јединице
локалне самоуправе: Скупштина града Београда

Београд, 11.12.2020.године

Садржај

1. Општи подаци	1
1.1. Основни подаци о предузећу	1
1.2. Мисија и визија Урбанистичког завода Београда ЈУП.....	2
1.3. Дугорочни и средњорочни план пословне стратегије и развоја	3
1.4. Организациона структура – шема на дан 31.12.2020.....	4
2. Анализа пословања у 2020. години	8
2.1. Процењени физички обим активности у 2020. години	8
2.2. Финансијски показатељи за 2020. годину	9
2.3. План физичког обима активности за 2021. годину	13
2.4. Процена ресурса Урбанистичког завода Београда ЈУП.....	18
2.5. Унапређење рада и организација предузећа	20
2.6. Систем управљања предузећем	20
3. Циљеви и планиране активности за 2021. годину	21
3.1. Циљеви Урбанистичког завода Београда ЈУП	21
3.2. Кључне активности потребне за достизање постављених циљева	21
3.3. Управљање ризицима.....	22
3.4. Анализа индикатора пословања	23
3.5. Активности која Урбанистички завод планира да спроведе у циљу унапређења корпоративности управљања.....	23
4. Планирани извори прихода и позиције расхода по наменама	24
4.1. Пројектовани биланс стања за 2021. годину:	24
4.2. Пројектовани биланс успеха за 2021. годину:	27
4.3. Планирани износ субвенција оснивача.....	33
4.4. Трошкови запослених	33
5. Планирани начин расподеле добити и планирани начин покрића губитка	36
5.1. План резултата пословања 2021. године и расподеле добити за 2020. годину:.....	36
5.2. Расподела добити за период 2014.- 2019. година:.....	36
6. План зарада и запошљавања	37
6.1. Планирана структура запослених	37
6.2. Динамика запошљавања	39
6.3. План за 2021. годину.....	39
6.4. Накнада за рад надзорног одбора	42
7. Кредитна задуженост.....	43
8. Планиране набавке.....	43
9. План инвестиција	43
9.1. План капиталних улагања	43
9.2. План набавке опреме, информатичке опреме и програма	43
10. Критеријуми за коришћење средстава за посебне намене	46