

**УРБАНИСТИЧКИ ЗАВОД БЕОГРАДА ЈУП**  
БЕОГРАД, Булевар деспота Стефана бр. 56



УРБАНИСТИЧКИ ЗАВОД БЕОГРАДА  
ЈАВНО УРБАНИСТИЧКО ПРЕДУЗЕЋЕ

Бр. 400-299/21

Датум: 24 FEB 2021 год.  
БЕОГРАД, Бул. деспота Стефана 56

**ИНФОРМАЦИЈА О ПОСЛОВАЊУ УРБАНИСТИЧКОГ ЗАВОДА БЕОГРАДА ЈУП**  
За период од 01.01.2020. до 31.12.2020.године

Урбанистички завод је периоду од 01.01. до 31.12.2020. године остварио приходе од 306.853.000 динара. Укупни приходи су мањи за 7 % од планираних, односно већи од остварених 2019.године за 1,68%.

у 000 динара

Р. б.	Назив	Извршење I-XII 2019.	Ребаланс I-XII 2020.	Извршење I-XII 2020.	=5/3x 100	=5/4x 100
1	2	3	4	5	6	7
I	<b>Буџет града</b>	33.620	25.882	37.085	110	143
II	<b>Дирекција за грађевинско земљиште</b>	188.194	220.892	170.132	90	77
1	Планови генералне и детаљне регулације	188.194	220.892	170.132	90	77
III	<b>Друга правна и физичка лица</b>	76.980	82.645	98.603	128	119
1	Планови генералне и детаљне регулације	63.210	82.645	93.075	147	113
2	Урбанистички пројекти и пројекти препарцелације	4.391	0	84	2	0
3	Студије, анализе, мишљења и ост. приходи	9.379	0	5.444	58	0
IV	Финансијски приходи	1.619	700	496	31	71
V	Остали непословни приходи	774	400	537	69	134
	<b>Укупно</b>	<b>301.187</b>	<b>330.519</b>	<b>306.853</b>	<b>102</b>	<b>93</b>

**Извори прихода**

Назив	Извршење I-XII 2019. у %	Ребаланс I-XII 2020. у %	Извршење I-XII 2020. у %
Буџет града	11,26	7,85	12,13
Дирекција за грађевинско земљиште	62,98	67,06	55,63
Друга правна и физичка лица	25,76	25,09	32,24
Укупно	100,00	100,00	100,00

Пословни приходи износе 305.820.000 динара и чине 99,66% укупног прихода.

**Структура пословних прихода I-XII 2020. године**

У 000 динара

Назив	Извршење I-XII 2019	Извршење I-XII 2020	% структура 2020
Планови генералне и детаљне регулације	279.084	293.620	96,01
Урбанистички пројекти и пројекти препарцелације	10.526	84	0,03
Студије, анализе, мишљења, информације	9.184	12.116	3,96
Укупно-приходи	298.794	305.820	100,00

Укупни расходи у периоду од 01.01. до 31.12.2020. године износе 302.279.000 динара, и су мањи од планираних за 11%.

### Табела структуре трошкова

у 000 динара

Назив	Извршење I-XII 2019.	Ребаланс I-XII 2020.	Извршење I-XII 2020.	=4/2 x100	=4/3 x100
1	2	3	4	5	6
<b>I Материјал за израду</b>					
Материјал за израду	1.152	1.200	887	77	74
Канцеларијски материјал	524	850	501	96	59
Материјал за одржавање хигијене	495	700	683	138	98
Материјал за спровођење заштите здравља радика	0	800	456	0	57
Остали материјал, материјал и резервни делови за одржавање основних средстава	1.512	1.745	1.086	72	62
Ситан инвентар	1.757	595	563	32	95
Укупно материјал	5.440	5.890	4.176	77	71
<b>II Трошкови горива и енергије</b>					
Електрична енергија	2.663	3.500	2.448	92	70
Гориво	420	450	376	90	84
Топлотна енергија	3.568	4.000	3.512	98	88
Укупно гориво и енергија	6.651	7.950	6.336	95	80
<b>III Трошкови зарада накнада и других личних примања</b>					
Зараде и накнаде	174.312	198.873	192.057	110	97
Доприн. на терет послодавца	29.899	33.112	31.985	107	97
Уговори- привремено повр. послови, уговори о делу	7.579	10.689	8.520	112	80
Ауторски хонорари	720	585	573	80	98
Надзорни одбор	1.234	1.234	1.226	99	99
Отпремнине	121	300	146	121	49
Јубиларне награде	104	1300	1127	1.084	87
Накнада трошкова радницима	8.937	5.700	4.811	54	84
Помоћ запосленима	7.455	8.370	7.430	100	89
Остали трошкови-издаци за превенцију и сл.	2.529	1.695	1.656	65	98
Укупно тр.зарада, накнада и других личних примања	232.890	261.858	249.531	107	95
<b>IV Трошкови производних услуга</b>					
Трошкови производних услуга	6.263	5.352	3.089	49	58
Трошкови комуникација (ПТТ; интернет; телефони и сл.)	870	1.630	729	84	45
Сервисирање опреме и одржавање пословног простора	2.193	3.210	2.675	122	83
Закуп опреме	948	1.000	929	98	93
Изложбе и сајмови	138	150	24	17	16
Трошкови рекламе и пропаганде	554	570	494	89	87
Заштита на раду	486	460	285	59	62
Комуналне услуге	882	750	610	69	81
Остале услуге (штампа, корицење и слично)	1.272	1.790	1.233	97	69
Укупно производне услуге	13.606	14.912	10.068	74	68
<b>V Трошкови амортизације и резервисања</b>					
Трошкови амортизације	3.066	3.700	3.341	109	90
Трошкови дугорочних резервисања	5.226	0	4.137	79	
Укупно трошкови амортизације и резервисања	8.292	3.700	7.478	90	202
<b>VI Нематеријални трошкови</b>					
Стручно образовање и семинари	3.005	1.490	1.099	37	74
Одржавање рачунарских програма	5.054	9.611	8.618	171	90
Трошкови здравствених прегледа	345	1.672	1.673	485	100
Трошкови пореза	2769	3.020	2.754	99	91